

Anexo IV. Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Guatemala  
CLASIFICACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS ABIERTOS AL PÚBLICO

**ANEXO IV**  
CLASIFICACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS ABIERTOS AL PÚBLICO

Clasificación general	Clasificación específica [Descripción]
<b>Expendio o consumo de alimentos y bebidas</b>	<p><b>Usos del Suelo:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Superficies dedicadas al consumo de comidas y bebidas</li><li>• Consumo de bebidas alcohólicas</li></ul> <p><b>Incluye los siguientes tipos de establecimientos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Abarroterías o tiendas de barrio</li><li>• Tiendas de conveniencia</li><li>• Bares</li><li>• Cantinas</li><li>• Discotecas</li><li>• Cafés o cafeterías</li><li>• Restaurantes y comedores</li></ul>
<b>Hospedaje</b>	<p><b>Usos del Suelo:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Superficies dedicadas al alojamiento o al encamamiento</li><li>• Servicios de alojamiento por fracción de tiempo</li><li>• Superficies dedicadas a la venta de productos o a la prestación de servicios</li></ul> <p><b>Incluye los siguientes tipos de establecimientos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Hoteles</li><li>• Moteles</li><li>• Pensiones</li><li>• Hospedajes</li><li>• Apart – Hotel</li><li>• Hostales</li></ul>

**Anexo IV. Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Guatemala  
CLASIFICACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS ABIERTOS AL PÚBLICO**

<p style="text-align: center;"><b>Higiene y arreglo personal</b></p>	<p><b>Usos del Suelo:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Superficies dedicadas a la venta de productos o a la prestación de servicios</li></ul> <p><b>Incluye los siguientes tipos de establecimientos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Baños Saunas, baños de vapor o similares</li><li>• Masajes</li><li>• Salas de estética</li><li>• Barberías</li></ul>
<p style="text-align: center;"><b>Servicios en General</b></p>	<p><b>Usos del Suelo:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Superficies dedicadas a enseñanza</li><li>• Superficies dedicadas a la producción, reparación o almacenamiento de productos</li><li>• Superficies dedicadas al alojamiento o al encamamiento</li><li>• Superficies dedicadas a actividades de recreación individuales o grupales</li></ul> <p><b>Incluye los siguientes tipos de establecimientos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Establecimientos Educativos</li><li>• Talleres mecánicos y servicios de vehículos</li><li>• Servicios médicos hospitalarios.</li><li>• Gimnasios</li></ul>
<p style="text-align: center;"><b>Entretenimiento, espectáculos, y servicios personales para adultos</b></p>	<p><b>Usos del Suelo:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Superficies dedicadas a áreas de espectadores sentados</li><li>• Superficies dedicadas a actividades de recreación individuales o grupales</li><li>• Superficies dedicadas a actividades de ocio estanciales</li><li>• Actividades grupales, de espectáculos en vivo o que produzcan aglomeración de personas</li><li>• Utilización de instrumentos musicales o de aparatos reproductores o amplificadores del sonido</li><li>• Realización de juegos pasivos o de apuestas debidamente autorizados</li><li>• Actividades relacionadas al comercio o el servicio sexual</li></ul> <p><b>Incluye los siguientes tipos de establecimientos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Teatros y espectáculos</li><li>• Cines</li><li>• Salones de baile</li><li>• Billares</li><li>• Clubes nocturnos</li><li>• Barras show</li></ul>